

DODATOK č. 1

k nájomnej zmluve na nebytový priestor

Uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ: Obec Jánovce – Obecný úrad
Sídlo: Jánovce 24, 925 22 okr. Galanta
V zastúpení: Ľudovít Dubaň – starosta obce
IČO: 00306002
DIČ: 2021006680
Číslo účtu: 17826132/0200
Telefón: 0907/801 881, 031/7878823
e-mail: obecjanovce@gmail.com
(ďalej ako „prenajímateľ“)

Nájomca:

TENENET o.z.

Lichnerova 41
903 01 Senec
IČO: 42255015
DIČ: 2023343729
Č.ú: 4018018944/7500

V zastúpení PhDr. Elena Kopcová, PhD., štatutárna zástupkyňa, prezidentka o.z.

(ďalej ako „nájomca“)

uzatvárajú tento **dotatok č. 1**
k nájomnej zmluve na nebytový priestor uzatvorenej dňa 15.01.2015:

čl. 2. - Doba nájmu

Pôvodné znenie: Táto zmluva sa uzatvára na dobu od 01.02.2015 do 31.10.2015
sa mení na: **Táto zmluva sa uzatvára na dobu 3 rokov, teda do 31.08.2018**

čl. 4. - Nájomné

Pôvodné znenie: Zmluvné strany sa dohodli, že za užívanie predmetu nájmu uhradí nájomca prenajímateľovi v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov nájomné vo výške 170 € vrátane energií
sa mení na: **Zmluvné strany sa dohodli, že za užívanie predmetu nájmu uhradí nájomca prenajímateľovi v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov nájomné vo výške 170 € vrátane energií v období od 01.04. do 31.10. nasledujúceho roka a nájomné vo výške 210 € vrátane energií v období od 01.11. do 31.03. nasledujúceho roka.**

čl. 5. - Ukončenie nájmu

Pôvodné znenie: Nájomný pomer zanikne: a) uplynutím doby na ktorú bol dojednaný, b) vzájomnou dohodou zmluvných strán, c) výpoveďou jednej zo zmluvných strán aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je pokiaľ sa účastníci tejto zmluvy nedohodli inak 3 mesačná a začína plynúť prvým dňom

kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede, d) odstúpením od zmluvy z dôvodu závažného porušenia tejto zmluvy, e) z iných zákonných dôvodov. Výpoveď v zmysle bodu 1. písm. c) tohto článku zmluvy musí byť vyhotovená v písomnej forme. Ukončením nájmu nezanikajú nároky prenajímateľa voči nájomcovi, vrátane nárokov na nájomné, úroky z omeškania a náhrady škody: sa mení v bode c) na 1 mesačnú výpovednú dobu.

Tento dodatok je vyhotovený v 2 vyhotoveniach, pričom nájomca aj prenajímateľ obdrží 1 vyhotovenie. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán, je spísaný slobodne, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu je podpísaný oboma zmluvnými stranami.

V Jánovciach, dňa 29.06.2015





Prenajímateľ – Obec Jánovce Obecný úrad
Ľudovít Dubaň – starosta obce

TENENET o.z.
Lichnerova 41, 903 01 Senec
IČO: 42255015, ŽIČ: 2023343729
Č.u. 101801/944/7500.
Tel. 0 907 154 601
kopcova@tenenet.sk; www.tenenet.sk



Nájomca – TENENET o.z.
Elena Kopcová – štatutárna zástupkyňa