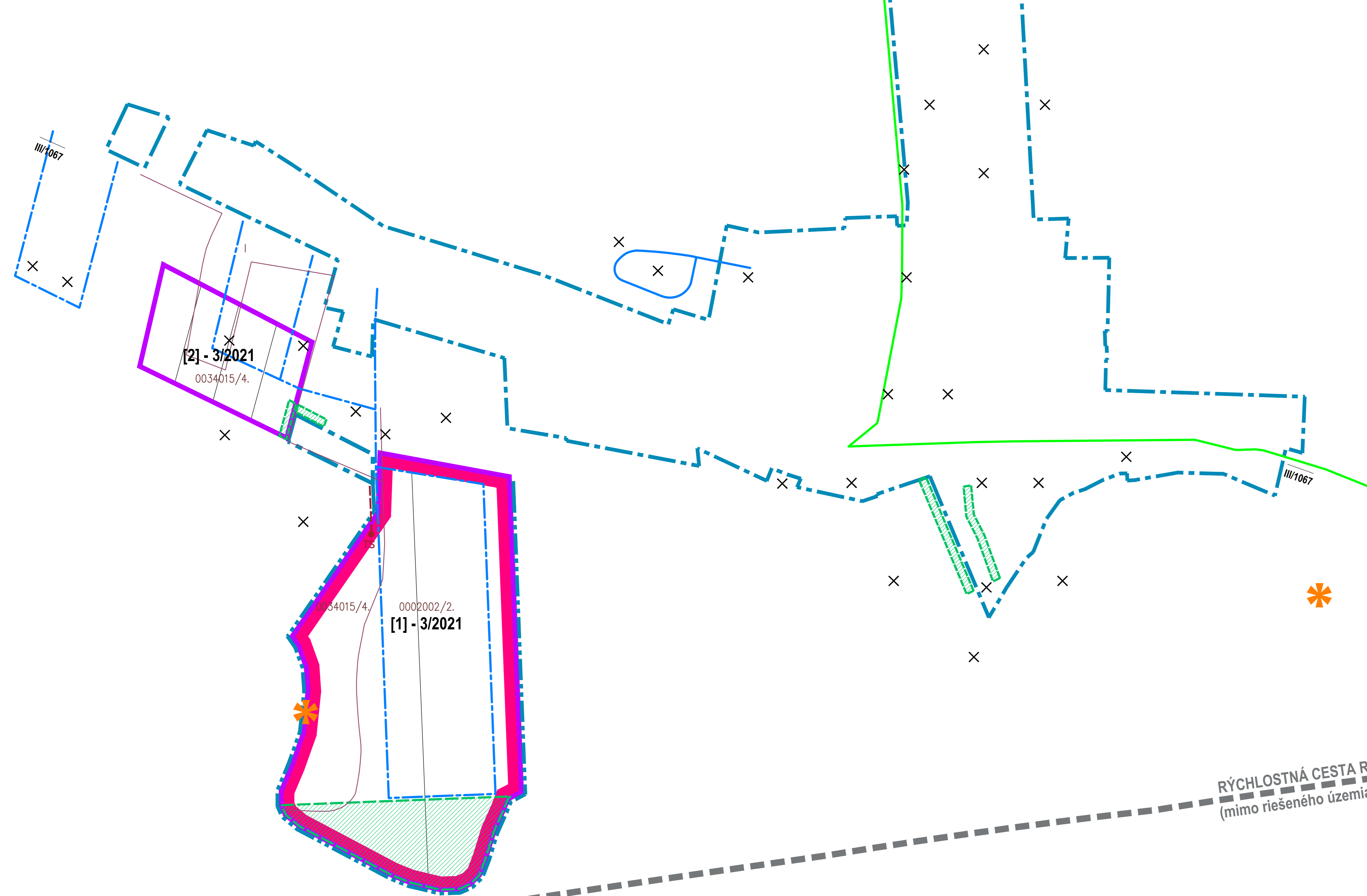




JÁNOVCE

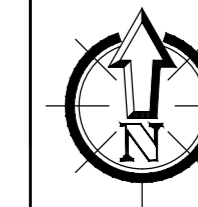
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

STAV	NÁVRH	LEGENDA ZaD č. 3/2021:
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		NOVÉ ROZVOJOVÉ PLOCHY
[1]-3/2021		OZNAČENIE NOVÝCH ROZVOJOVÝCH PLŔCH
	X	JAVY NA ZRUŠENIE
		ZMIEŠANÉ PLOCHY BÝVANIA, OBČ. VYBAVENIA, ŠPORTU A REKREÁCIE
		ČASTI NOVÝCH ROZVOJOVÝCH PLŔCH SO ŠPECIFICKOU REGULÁCIOU (POZRI KAPITOLU 2.18.1 TEXTOVEJ ČASTI)
		CESTNÉ KOMUNIKÁCIE
		CYKLISTICKÉ A VYCHÁDZKOVÉ TRASY
		VEDENIE VN 22 KV, TRAFOSTANICA
0034015/4.		HRANICE A KÓDY BPEJ
	✱	OPUSTENÁ SKLÁDKA BEZ PREKRYTIA
		OBLASŤ, KDE NEMOŽNO VYKONÁVAŤ LOŽISKOVÝ GP NA ROPU A ZEMNÝ PLYN (CELÉ KATASTRÁLNE ÚZEMIE)
		OCHRANNÉ PÁSMO II. STUPŇA - VONKAŠIA ČASŤ, VODÁREN. ZDROJA JELKA (CELÉ KATASTRÁLNE ÚZEMIE)
)) ZÁVÄZNÁ ČASŤ RIEŠENIA - VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY:
		KORIDORY CESTNÝCH KOMUNIKÁCIÍ A SIETÍ TI
		CYKLISTICKÉ A VYCHÁDZKOVÉ TRASY
		VEDENIE VN 22 KV, TRAFOSTANICA



ZMENYA DOPLNKY č. 3/2021

KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH



MIERKA: 1/2 880, ČÍSLO VÝKRESU: 02, DÁTUM: 2021
 OBSTARÁVATEL: OBEC JÁNOVCE
 SPRACOVATEL: ÚPn s.r.o.

)) ZÁVÄZNÁ ČASŤ RIEŠENIA - REGULATÍVY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA:

- + , max. 8m*
- + , max. 8m
- + , max. 8m
- + , max. 8m

RÝCHLOSTNÁ CESTA R1
(mimo riešeného územia)

RP č. D1, Z1, Z2	BÝVANIE	2 NP. +, max. 8m	50	35
RP č. 1-1/2013	VÝROBA, PODN. AKT.	2 NP. +, max. 8m	50	10
RP č. 1-3/2021, 2-3/2021	BÝVANIE	2 NP. +, max. 8m	50	35

+ = podkrovia, resp. ustúpené podlažie

* = 1NP, max. 5m pre objekty v nadmerných záhradách existujúcej obytnej zástavby