

# OBEC JÁNOVCE

Úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku  
925 22 Jánovce



č.j. PX17/02/2024/J

12.04.2024 Jánovce

VEC

**Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava 816 47**

- žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „*SO – 02 Elektrické distribučné NN podzemné a vzdušné vedenie a SO – 03 dozbrojenie existujúcej distribučnej trafostanice TS 0817-003 na výkon 630 kVA*“ v Jánovciach, v spojenom územnom konaní o umiestnení stavby a stavebnom konaní.

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník **Západoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, Bratislava zastúpená **Júliusom SZABÓM**, bytom Jánovce 65, podal dňa 02.02.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „*SO – 02 Elektrické distribučné NN podzemné a vzdušné vedenie a SO – 03 dozbrojenie existujúcej distribučnej trafostanice TS 0817-003 na výkon 630 kVA*“ na par. č. KN-C) 309/3, 309/1, 308/4, 396/6, 377/1, par. č. KN – E) 1-1226/6, 1-1368/2, 1 – 1368/102, 332, v kat. úz. Jánovce, v spojenom územnom konaní o umiestnení stavby a stavebnom konaní.

Obec Jánovce zastúpená starostom **Mgr. Jozefom Čechovičom**, úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a podľa § 2, písm. e/ zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, prerokoval žiadosť stavebníkov podľa § 37, 62 a 63 stavebného zákona v spojenom územnom konaní o umiestnení stavby a stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto:

podľa § 39a , § 66 stavebného zákona

**povoľuje**

stavbu: „*SO – 02 Elektrické distribučné NN podzemné a vzdušné vedenie a SO – 03 dozbrojenie existujúcej distribučnej trafostanice TS 0817-003 na výkon 630 kVA*“

pre stavebníka: **Západoslovenská distribučná, a.s.** IČO: **36 361 518**

na pozemkoch par. č. na par. č. KN-C) 309/3, 309/1, 308/4, 396/6, 377/1, par. č. KN – E) 1-1226/6, 1-1368/2, 1 – 1368/102, 332, v kat. úz. Jánovce.

Účelom navrhovanej líniovej stavby je zapojenie distribučných NN rozvodov, v návaznosti rekonštrukcia kioskovej transformačnej stanice č. TS 0817-003. Z dôvodu potreby napojenia novej IBV (7 x 25A + 1 x 20A) je potrebná rekonštrukcia distribučných káblových rozvodov.

#### **SO – 02 Elektrické distribučné NN podzemné a vzdušné vedenie**

- Rekonštrukcia NN káblových vedení v smere transformačná stanica TS 0817- 003 →p. b. č. 41
- Doplnenie samonosného káblového vedenia v úseku p. b. č. 41 – p. b. č. 30, káblové vedenie bude uložené na existujúce distribučné stĺpy NN
- Doplnenie 2 ks distribučných skriň VRIS 1K+KKP, osadených na p. b. 41 a 40

#### *Uloženie káblov v zemi (trasa TS0817-003 – p.b. č. 41*

- Existujúce káblové vedenia 2 x NAVY-J 4 x 150 budú doplnené o káblové vedenie NAVY – J 4 x 240.
- Kábel distribučného rozvodu bude čiastočne uložený v súbehu s káblami NN prípojok.
- Kábel NAVY – J 4 x 240 bude z jednej strany pripojený na 10. vývod v novom rozvádzači TS a z druhej strany v novej skrini VRIS 1K+KKP na p. b. č. 41.

#### *Uloženie káblov vo vzduchu (trasa p.b. č. 41 – p. b. č. 30*

- Na podperných bodoch č. 41 a č. 30 budú osadené nové VRIS typu VRIS 1K+KKP s 2 vývodkami hore a jednou vývodkou dole.
- VRIS1 na p. b. č. 41 bude vybavená poistkovými odpínačmi s 125A gG poistkami v poistkovom odpínači FDN2 (OEZ)
- VRIS2 na p. b. č. 30 bude vybavená poistkovými odpínačmi so 100A gG poistkami v poistkovom odpínači FDN2 (OEZ)
- Obe skrine VRIS budú uzemnené za pomoci zemniacich tyčí na hodnotu 20hm.
- V stanovenom úseku bude doplnené nové samonosné káblové vedenie typu NFA2X 4 x 95 o celkovej dĺžke 360,0 m, káblové vedenie sa uloží na existujúcich stĺpoch NN.

#### **SO – 03 dozbrojenie existujúcej distribučnej trafostanice TS 0817-003 na výkon 630 kVA“**

- Výmena 400 kVA transformátora za nový 630 kVA hermetizovaný transformátor( bež zmeny stavebného riešenia)
- Výmena VN poistiek za nové s vyššou amperickou hodnotou
- Výmena NN rozvádzača jeho výzbroje, ktorú je potrebné prispôsobiť vyšším nominálnym prúdom a potreba väčšieho počtu NN vývodov
- Presun merania do exteriéru transformačnej stanice

#### **Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky.**

I/ Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny **nesmú** byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2/ Navrhovaná stavba „*SO – 02 Elektrické distribučné NN podzemné a vzdušné vedenie a SO – 03 dozbrojenie existujúcej distribučnej trafostanice TS 0817-003 na výkon 630 kVA*“ bude realizovaná na pozemkoch par. č. KN-C) 309/3, 309/1, 308/4, 396/6, 377/1, par. č. KN – E) 1-1226/6, 1-1368/2, 1 – 1368/102, 332, v kat. úz. Jánovce.

Existujúca trafostanica je umiestnená na par. č. 1109/621, kat. úz. *Veľké Úľany*.

***K navrhovanej stavbe vydali svoje stanoviská dotknuté orgány, ktoré súhlasia s predmetnou výstavbou za dodržania týchto podmienok:***

***3/ Krajský pamiatkový úrad Trnava:***

- Termín začatia ako aj ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trnava. V ohlášení prosíme uviesť telefonický kontakt.

- V prípade zistenia resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo zodpovedná osoba zodpovedná za vykonávanie prác nález ihneď ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Trnava priamo alebo prostredníctvom obce. Podľa §

40 ods.3 pamiatkového zákona nález sa musí ponechať bez zmeny až do ohliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou, odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nález. Do ohliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nález, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Na nálezy, ktoré sa nájdu počas stavby sa vzťahuje § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

***4/ SPP – distribúcia, a.s. Bratislava:***

– Pri realizácii navrhovanej stavby je stavebník povinný dodržať všeobecné podmienky SPP – distribúcia, a.s. Bratislava uvedené vo vyjadrení č. TD/NS/0809/2023/Gá zo dňa 07.12.2023.

***5/ Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava:***

- Pri riešení výstavby plánovaných distribučných elektroenergetických zariadení žiadame dodržať ustanovenia „Zmluvy o pripojení odberných elektrických zariadení odberateľa do distribučnej sústavy“ č. 170002583.

- Dodávku elektrickej energie pre plánované odberné miesta bude možné zabezpečiť až po vybudovaní a skolaudovaní novovybudovaných energetických zariadení v danej lokalite.

- celá trasa plánovaného NN podzemného distribučného vedenia musí byť situovaná vo voľnom priestranstve a podľa možnosti v zelenom páse.

- Deliacim miestom medzi zariadeniami Žiadateľa a zariadeniami Prevádzkovateľa budú poistkové spodky v plánovanej istiacej skrini VRIS 1K+KKp na NN podpernom bode č. 30.

- Meranie spotreby el. energie pre plánované odberné miesta žiadame umiestniť na trvale verejne prístupné miesto a doporučujeme použiť celoplastový elektromerové rozvádzače podľa platných štandardov Západoslovenská distribučná, a.s.,

- Hlavné ističe pre jednotlivé odberné miesta žiadame dimenzovať k požadovanému výkonu, t. j. max. 7 x 25A/3F a 1 x 20A/3F s charakteristikou B.

- Žiadame zabezpečiť plombovateľnosť nameraných častí v elektromerových rozvádzačoch
- V prípade úpravy a preložky jestvujúcich distribučných zariadení žiadame postupovať podľa ustanovení zákona č. 251/2012 o energetike § 45.
- Ak v záujmovom území prichádza k styku s podzemnými vedeniami žiadame podzemné zariadenia vytýčiť, výkopové práce realizovať ručne, dodržať STN 73 6005. Vytýčenie podzemných vedení v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., nachádzajúcich sa v trase plánovanej stavby, si môžete objednať u Tímu sieťových služieb VN a NN Juh na adrese Kračanská cesta 1607/45, 929 01 Dunajská Streda.
- Realizáciou povolených prác nesmie byť narušená stabilita existujúcich podperných bodov vedenia vrátane uzemňovacej sústavy. Každé prípadné narušenie zariadenia je potrebné bezodkladne hlásiť na poruchovú linku spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., t.č. 0800 111 567.
- V prípade, že pri umiestnení stavby Žiadateľa dôjde k styku so zariadením Prevádzkovateľa DS, ktorý vyvolá požiadavku preložky jeho zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- Žiadame rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma v zmysle § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- V prípade, že pri výstavbe dôjde k prácam v ochrannom pásme VN a NN vedenia a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami na stavbe, žiadame Vás o dodržanie ustanovenia § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Taktiež je nutné vykonať poučenie (oboznámenie) o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VN vedenia.
- Stavebník je povinný realizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná.
- **Žiadame, aby realizačná projektová dokumentácia bola vypracovaná v zmysle „Štandardov projektovej dokumentácie“ a „Zásad budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových NN/VN sietí“ zverejnených na [www.zsdis.sk](http://www.zsdis.sk) a aby obsahovala materiálové položky z aktuálneho „Katalógu schválených výrobkov do distribučnej siete“, ktorý je zverejnený na Dodávateľskom portáli spoločnosti Západoslovenská distribučná.**
- Za detailne technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

#### **6/ Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nitra:**

■ S pripojením stavby na verejný vodovod HDPE DN 150 a s dodávkou vody **súhlasíme** za nasledovných podmienok:

- Vlastníkom vodovodnej prípojky je stavebník.
- Dimenzia a materiál vodovodnej prípojky: **navrhovaná, DN 50**, materiál HDPE, dĺžka 3,50 m.
- **Vodovodná prípojka bude na verejne prístupnom mieste, pred vstupom do vodomernej šachty rozvetvená na 7 vetiev DN 25. Na každej vetve, na verejne prístupnom mieste, pred vstupom do vodomernej šachty bude osadený uzáver so zemnou súpravou.**
- Spôsob určenia dodaného množstva vody: určeným meradlom – 7 x navrhovaným vodomerom DN 20 prevádzkovateľa verejného vodovodu, umiestneným v navrhovanej združenej vodomernej šachte.
- **K uloženiu 7 vodomerných zostáv do spoločnej vodomernej šachty žiadame vybudovať vodomernú šachtu s minimálnymi vnútornými rozmermi 2000 x 2500 x 18000 (š x d x h).**
- Vodovodnú prípojku a vodomernú šachtu žiadame realizovať v súlade s „Technickými podmienkami pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod alebo verejnú

kanalizáciu“ ZsVS, a.s. uverejnenými na [www.zsvs.sk/zakaznicka-podpora/pre-zakaznikov/ziadosti-a-tlaciva](http://www.zsvs.sk/zakaznicka-podpora/pre-zakaznikov/ziadosti-a-tlaciva).

- Vodovodná prípojka a vodomerná šachta nie sú súčasťou verejného vodovodu, k ich povoleniu na cudzom pozemku stavebník musí preukázať stavebnému úradu, že má k pozemku iné právo podľa § 139, ods. 1 Stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom predmetnú stavbu.

- Podľa § 4, ods. 1 zákona č. 442/2002 Z. z. pripojenie na rozvážiaciu vetvu s uzáverom (navrtávací pás s uzáverom) je súčasťou verejného vodovodu.

- V zmysle § 27 ods. 7 zákona 442/2002 Z. z. je zakázané prepojiť rozvody z vlastného zdroja vody s vodovodnou prípojkou pripojenou na verejný vodovod alebo s verejným vodovodom.

- Údaje o množstve dodávanej vody:

$Q_p$  ..... 0,00625 l/s    $Q_m$  ..... 0,00875 l/s    $Q_h$  ..... 0,01575 l/s    $Q_r$  ..... 197,10 m<sup>3</sup>/rok

- *Vzhľadom na dĺžku jednotlivých rozvodov vody za fakturačným vodomermom upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 ods. 2 zákona 442/2002 Z.z., v znení meskorších predpisov, je dodávka vody kvalitou, množstvom a tlakom splnená vtokom vody z verejného vodovodu do vodovodnej prípojky.*

#### ■ Kanalizácia:

- S pripojením stavby na verejnú kanalizáciu a s odvádzaním odpadových vôd súhlasíme za nasledovných podmienok:

- Vlastníkom kanalizačnej prípojky je stavebník.

- Dimenzia, materiál a druh kanalizačnej prípojky: **navrhovaná DN 200**, materiál PVC, druh gravitačná, dĺžka cca 2,9 m spoločná pre 7 rodinných domov.

- **Spoločná tlaková stoka z rúr HDPE DN 80 v celkovej dĺžke 106,6 m bude v správe a prevádzke stavebníka a nepovažuje sa za verejnú kanalizáciu ani za rozšírenie verejnej kanalizácie.**

- Spôsob určenia množstva odvedenej vody: na základe nameraného množstva dodanej vody navrhovaným vodomermom prevádzkovateľa verejného vodovodu.

- pripojenie kanalizačnej prípojky a revíziu šachtu realizovať v súlade s „Technickými podmienkami pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu“ ZsVS, a.s., uverejnenými na [www.zsvs.sk/zakaznicka-podpora/pre-zakaznikov/ziadosti-a-tlaciva](http://www.zsvs.sk/zakaznicka-podpora/pre-zakaznikov/ziadosti-a-tlaciva).

- Kanalizačná prípojka a revízia šachta nie sú súčasťou verejnej kanalizácie, k ich povoleniu na cudzom pozemku stavebník musí preukázať stavebnému úradu, že má k pozemku iné právo podľa § 139 ods. 1 Stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom predmetnú stavbu.

- **Odvádzanie odpadových vôd z povrchového odtoku do verejnej kanalizácie (dažďové vody zo strechy a spevnených plôch) v mieste stavby je zakázané.**

#### ■ Pokyny pre stavebníka:

- Žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu sa môže pripojiť na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu len na základe písomnej zmluvy o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie uzatvorenej

s prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ak spĺňa technické podmienky určené prevádzkovateľom.

- Pred začatím výkopových prác na verejnom priestranstve, stavebník zabezpečí na svoje náklady vytyčenie podzemných inžinierskych sietí ich správcami, vrátane verejného vodovodu a rozkopávkové povolenie od príslušného správcu verejného priestranstva resp. cesty. Spätné úpravy zabezpečuje stavebník (žiadateľ) na vlastné náklady.
- Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie sa podáva na predpísanom tlačive v zákazníckom centre ZsVS, a.s. OZ GA, 927 01 Šaľa, Pázmánya č. 4. Tlačivo žiadosti o uzatvorenie zmluvy je zverejnené na internetovej stránke ZsVS, a.s. [www.zsvs.sk/zakaznicka-podpora/pre-zakaznikov/ziadosti-a-tlaciva](http://www.zsvs.sk/zakaznicka-podpora/pre-zakaznikov/ziadosti-a-tlaciva).
- Žiadosť o zriadenie vodovodnej prípojky – montáž vodomeru sa podáva na predpísanom tlačive na ZsVS, a.s. OZ GA, 927 01 Šaľa, Pázmánya č. 4.
- Po doručení žiadosti, žiadateľ kontaktuje príslušné výrobné – prevádzkové stredisko za účelom dojednania termínu kontroly splnenia technických podmienok pripojenia. Po splnení technických podmienok zákaznícke centrum pripraví zmluvu o dodávke vody. Po podpísaní zmluvy príslušné stredisko pristúpi k napojeniu prípojky na verejný vodovod a namontuje vodomer.
- U novej vodomernej prípojky hradí žiadateľ: prípojné potrubie s vyhľadávacím vodičom, uzatváracie ventily pred a za vodomerom, spätnú klapku, šachtu, montážne práce, zemné práce (ak ich nevykoná sám), preplach a dezinfekciu. Navštívací pás s uzáverom hradí vlastník verejného vodovodu.
- U novej kanalizačnej prípojky náklady realizácie hradí žiadateľ.
- Vyjadrenie a podmienky stanovené vo vyjadrení sú platné v prípade, že žiadosť o vydanie stavebného povolenia bude podaná **najneskôr do 07.12.2025**, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať ZsVS a.s., o vydanie nového vyjadrenia.

#### **7/ Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie – orgán štátnej správy odpadového hospodárstva:**

- Pôvodca odpadu je povinný dodržiavať ustanovenia § 77 ods. 3 zákona o odpadoch.
- Pri realizácii stavby je potrebné nakladať so stavebnými odpadmi v zmysle § 1 vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z.z..
- Pri kolaudačnom konaní investor predloží doklady o druhoch odpadov, množstvách a spôsobe nakladania s odpadmi (sprievodné listy NO, vážne lístky, faktúry, zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní so stavebným odpadom a pod.).
- Na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa nepoužije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom sa vykopal, sa nevzťahuje zákon o odpadoch.

#### **8/ Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja Trnava:**

- Napojenie na asfaltový okraj cesty III/1067 musia byť plynulé a riešené zarezaním asfaltového okraja a jeho následným vyplnením, preplátovaním všetkých asfaltových vrstiev min. na šírku 0,5 m. Spoj asfaltového okraja vozovky a miestnej cesty musí byť zaliaty asfaltovou emulziou, alebo cementovou mazaninou.
- Kríženie telesa cesty III/1067 elektrickým káblom musí byť riešené bezvýkopovou metódou, pretláčaním a kábel musí byť uložený v chráničke v hĺbke min. 1,2 m pod nivelitou vozovky. Montážne jamy musia byť vzdialené min. 2,0 m od osi vozovky.

- Súbeh NN kábla uloženého v zemi s cestou III/1067 musí byť vo vzdialenosti min. 3,0 m od okraja telesa cesty.
- Nakoľko každý rok v čase od 15.11 do 31.03. prebieha na cestách v našej správe zimná údržba ciest, musia byť všetky práce zasahujúce do telesa cesty III/1067 vykonávané mimo uvedený termín.
- Nakoľko každý rok v čase od 15.11 do 31.03. prebieha na cestách v našej správe zimná údržba ciest, musia byť všetky práce zasahujúce do telesa cesty III/1067 vykonávané mimo uvedený termín.
- Začatie prác v dotyku s cestou III/1067 žiadame oznámiť nášmu majstrovi strediska Galanta, č. t. 0902 964 797. Premávka na ceste III/1067 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. Na vozovke cesty nesmie byť skladovaný žiadny materiál, ani zemina z výkopov. Prípadné poškodenie vozovky alebo iných súčastí cesty musíte uviesť do pôvodného stavu.

#### **9/ Trnavský samosprávny kraj – odbor dopravnej politiky, Trnava:**

- Pri realizácii stavby žiadame, aby práce týkajúce sa cesty č. III/1067 boli vykonané v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Orgánom štátnej správy pre povolenie zvláštneho užívania, povolenie na pripojenie komunikácie na cestu č. III/1067 a vydanie určenia na použitie dočasného dopravného značenia je Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- Dopravné napojenie účelovej komunikácie na cestu č. III/1067 musí byť navrhnuté tak, aby nebol narušený odtok dažďovej vody z predmetnej cesty a zároveň voda z pripájanej komunikácie nestekala smerom k ceste III. triedy.
- Stavebnou činnosťou pri realizácii stavby nesmie byť ohrozená cesta vo vlastníctve TTSK z hľadiska svojej stability, technického stavu a zachovania odtokových pomerov, resp. zachovania funkcie cestnej priekopy.
- Križovanie inžinierskych sietí s cestou III. triedy požadujeme riešiť kolmo na os komunikácie uložením do chráničky, ktorá bude vložená pod cestné teleso pretláčaním.
- Smerové vedenie inžinierskych sietí požadujeme viesť mimo konštrukciu cesty III. triedy.
- Zemina z výkopov, stavebný odpad ani stavebný materiál nesmú byť uložené na vozovke cesty III. triedy.
- Pred výjazdom vozidiel a stavebných mechanizmov zo staveniska je stavebník povinný zabezpečiť ich očistenie ako aj priebežne vykonávať čistenie príslušnej cesty III. triedy v úseku dotknutom predmetnou stavbou.
- Všetky škody na ceste č. III./1067 vrátane poškodenia trvalého zvislého, resp. vodorovného dopravného značenia, ktoré budú spôsobené v dôsledku realizácie stavby, je stavebník povinný neodkladne odstrániť na vlastné náklady.
- Obmedzenie cestnej premávky na ceste III. triedy žiadame navrhnuť len v nevyhnutnom rozsahu. Žiadateľ je povinný v predstihu predložiť situáciu dočasného dopravného značenia príslušnému okresnému dopravnému inšpektorátu na odsúhlasenia a požiadať cestný orgán o určenie jeho použitia. Pracovné miesta musia byť označené v zmysle platných predpisov.
- Technické podmienky týkajúce sa dopravného napojenia účelovej komunikácie na cestu č. III/1067 (preplátovanie jednotlivých konštrukčných vrstiev vozovky, spádové pomery, obnova existujúceho krytu vozovky a podobne), tak isto ako technické podmienky týkajúce sa križovania alebo vedenia inžinierskych sietí v súbehu s predmetnou cestou je stavebník povinný konzultovať so Správou a údržbou ciest Trnavského samosprávneho kraja. Stavebník

je povinný predložiť tejto organizácii projektovú dokumentáciu na vyjadrenie a rešpektovať ich podmienky.

- Pred začatím realizácie stavby požadujeme uzatvoriť so správcom cesty (SÚC TTSK) protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska v rozsahu projektovej dokumentácie stavby (časť cesty č. III/1067 v mieste napojenia miestnej komunikácie na cestu III. triedy). Po ukončení výstavby a splnenia všetkých povinností zo strany stavebníka sa prostredníctvom protokolu odovzdajú dokončené stavebné práce správcovi cesty.
- Platnosť stanoviska odboru dopravnej politiky TTSK a podmienok v ňom obsiahnutých je jeden rok odo dňa vyhotovenia. Po uplynutí tejto lehoty je potrebné projektovú dokumentáciu opätovne predložiť na vyjadrenia.

**10/ Technická inšpekcia, a.s. Bratislava:**

- Upozorňujeme stavebníka na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- Konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia „Elektrické zariadenie – A/c“ je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky ô§ 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.
- Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení „Elektrické zariadenie - A/c“ vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a § 14 ods. 1 písm. b) a d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov, oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.

**11/** Uskladnenie stavebného materiálu zabezpečí stavebník na vlastnom pozemku. Nie je prípustný zásah do verejného priestranstva /uskladnenie stavebného materiálu, rozkopávka verejného priestranstva/ bez predchádzajúceho písomného súhlasu zo strany OcÚ Jánovce.

**12/** Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

**13/** Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava.

**14/** Pred začatím zemných prác pre prípojky inžinierskych sietí zabezpečí stavebník ich vytýčenie.

**15/** Stavebné výrobky použité na stavbe musia spĺňať vlastnosti podľa § 2 zákona č. 314/2004 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.

**16/** Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby príslušnému stavebnému úradu.

**17/** Za súlad priestorovej polohy stavby s overenou dokumentáciou zodpovedá stavebník.

**18/** Stavba bude dokončená najneskôr do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.

**Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.**



**Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti nebude stavba začatá.**

**Toto rozhodnutie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.**

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: námietky neboli vznesené**

## Odôvodnenie

Oznámením č. TX1/02/2024/J zo dňa 19.02.2024 stavebný úrad spojil podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním a nariadil na prejednanie predloženej žiadosti ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 19.03.2024.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 37, 62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky uvedené v § 43b, 43d a 43e stavebného zákona.

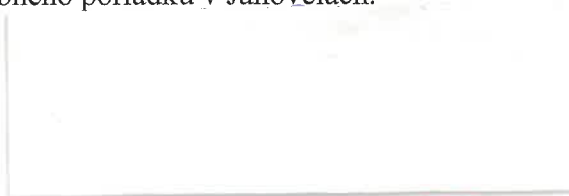
Posúdenie stavby si podľa § 63 stavebného zákona vyhradili orgány :  
Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nitra, Krajský pamiatkový úrad Trnava, SPP – distribúcia, a.s., Bratislava, OÚ Galanta – odbor starostlivosti o životné prostredie, TTSK – odbor dopravnej politiky Trnava, Správa a údržba ciest TTSK Trnava, Technická inšpekcia, a.s. Bratislava.

Ich pripomienky a stanoviská boli zahrnuté do podmienok stavebného povolenia.

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval Ing. Ján Bezecný – autorizovaný stavebný inžinier, ev. č. 6983 \* I4.

## Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obecný úrad, úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku v Jánovciach.



starosta obce



Vyvesené: 24.04.2024

Zvesené: 10.05.2024

Príloha pre stavebníka:

- overená dokumentácia stavby

Rozhodnutie sa doručí:

1. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava 816 47
2. Július Szabó, 925 22 Jánovce 65
3. TIRU, s.r.o., Za Oravcom 454, Trenčianska Turná 913 21

Na vedomie:

1. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, Bratislava 821 01
2. Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, Trnava 918 53
3. Trnavský samosprávny kraj, odbor dopravnej politiky, Starohájska 10, P.O.BOX 128, Trnava 917 01
4. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nová Doba 1408/31, Galanta 924 36
5. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, Nitra 949 60
6. SPP – distribúcia, a.s., Plátenícka 19013/2, Bratislava 821 09
7. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, Trnava 917 01
8. Ing. Michal Nágel, Záhradnícka 363, Veľké Úľany 925 22
9. K spisu