ZÁPISNICA

z 12. (dvanásteho) riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Jánovce zo dňa 14.12. 2021

P r í t o m n í :

Starosta obce :	Mgr. Jozef Čechovič
Poslanci OZ:	podľa priloženej prezenčnej listiny
Zapisovateľka:	Mgr. Andrea Baráthová
Hlavný kontrolór:	Mgr. Mária Tomovičová
Ostatní prítomní:	podľa priloženej prezenčnej listiny

Dvanáste riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Mgr. Jozef Čechovič - starosta obce, ktorý konštatoval, že sú prítomný 5 poslanci, takže OZ je uznášania schopné vo všetkých bodoch rokovania. Za členov návrhovej komisie boli zvolení: Marek Botka, Marian Minárik a Ing. Ladislav Szabo. Za overovateľov zápisnice boli zvolení poslanci Mgr. Zuzana Takáčová a Barbora Némethová.
Pán starosta oboznámil prítomných poslancov s programom rokovania, ktorý bol nasledovný:

1. Zahájenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Návrh a schválenie úpravy rozpočtu obce na rok 2021
5. Návrh a schválenie VZN č. 3/2021 o správnych poplatkoch vyberaných obcou Jánovce
6. Návrh a schválenie VZN č. 4/2021 o dani z nehnuteľností, o miestnych daniach a o miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2022
8. Zámer zámeny pozemkov obce Jánovce parc.č. 196,197,198,199 reg.E za pozemky vo vlastníctve Júliusa Szaba parc.č. 153/3, 153/4 reg.E
9. Rôzne : žiadosti a informácie
10. Diskusia
11. Záver

Program rokovania poslanci schválili jednohlasne

4. <u>Návrh a schválenie úpravy rozpočtu obce na rok 2021</u>

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh na úpravu rozpočtu obce Jánovce za rok 2021 (príloha č.1). Poslanci OZ nemali žiadne pripomienky k návrhu úpravy rozpočtu obce Jánovce za rok 2021. Starosta navrhol zmenu v časti výdavkov za reprezentačné – Mikuláš nakoľko pred vyvesením úpravy rozpočtu bol zámer realizácie podujatia ohľadom Mikuláša ale kvôli pandemickej situácie to nebolo umožnené. Sumu 700€ navrhol iba presunúť do časti reprezentačné rôzne pre možnosť realizácie vianočného podujatia v prípade uvoľnenia opatrení. OZ nemalo k návrhu žiadne výhrady.

Návrh na uznesenie č. 1/12/2021

Obecné zastupiteľstvo v Jánovciach schvaľuje úpravu rozpočtu obce Jánovce za rok 2021

Hlasovanie k uzneseniu č. 1/12/2021

Za:5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

5. <u>Návrh a schválenie VZN č. 3/2021 o správnych poplatkoch vyberaných obcou Jánovce</u>

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh VZN č. 3/2021 o správnych poplatkoch vyberaných obcou Jánovce (príloha č.2). Poslanci OZ nemali pripomienky len hlavná kontrolórka navrhla zmeniť názov VZN na VZN č.3/2021 o správnych poplatkoch a sadzobník za úkony a služby poskytované obcou Jánovce

Návrh na uznesenie č. 2/12/2021

a.) Obecné zastupiteľstvo v Jánovciach schvaľuje nový názov VZN v znení: VZN č.3/2021 o správnych poplatkoch a sadzobník za úkony a služby poskytované obcou Jánovce

b.) Obecné zastupiteľstvo v Jánovciach schvaľuje VZN č. 3/2021 o správnych poplatkoch a sadzobník za úkony a služby poskytované obcou Jánovce

Hlasovanie k uzneseniu č. 2/12/2021

Za:5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

6. Návrh a schválenie VZN č. 4/2021 o dani z nehnuteľností, o miestnych daniach a o miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh VZN č. 4/2021 o dani z nehnuteľností, o miestnych daniach a o miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (príloha č. 3), ktorého podstatou je úprava tak výšky poplatku za odpady ako aj spôsob jeho výpočtu. Starosta oboznámil poslancov s dôvodmi návrhu predmetného VZN, pričom hlavným dôvodom je nevyhovujúca ekonomická situácia na danom úseku. Informoval poslancov o stave rozpočtu v odpadovom hospodárstve obce za rok 2021, pričom konštatoval predpokladaný deficit obce na úrovni cca 5200,-€. Dôvodom deficitu je medziročné navyšovanie cien za služby poskytované obci zberovou spoločnosťou. Informoval poslancov o obsahu cenníka za služby poskytované spoločnosťou AVE odpadové hospodárstvo s.r.o. na rok 2022 (respektíve na začiatok roka 2022), pričom v priebehu roka 2022 sa opätovne predpokladá ďalšie zvyšovanie cien. Starosta oboznámil poslancov o predpokladaných nákladoch obce v odpadovom hospodárstve na rok 2022 za podmienok, že obec zostane i naďalej u poskytovateľa AVE s.r.o.. Ročné náklady obce by sa vyšplhali najmenej na sumu 32.900,-€, pričom obec na poplatkoch od obyvateľov a ďalších subjektov by na základe aktuálneho VZN v nastávajúcom roku zinkasovala spolu sumu cca 19.300,-€, čo je rozdiel 13.900,-€. Zákon požaduje viesť na úseku odpadového hospodárstva vyrovnaný rozpočet, pričom náklady obce musia byť rozpočítané do poplatkov od subjektov tak, aby boli pokryté všetky výdavky obce. Starosta informoval o výške poplatkov v prípade, ak by sa mal predpokladaný deficit v roku 2022 preniesť do výšky poplatku, ktorý by v roku 2022 musel byť na úrovni cca 130,-€ za 120 litrovú zbernú nádobu/rok. Starosta predniesol poslancom dve varianty riešenia, ktorými sú navýšenie poplatkov na danú hodnotu, alebo možnosť zmeny dodávateľa služby, čiže zberovej spoločnosti. Starosta informoval poslancov o rokovaní s Obcou Veľké Úľany, ktorá by prostredníctvom svojich technických služieb bola spôsobilá zabezpečovať zber aj v Jánovciach, avšak podmienok zmeny systému zberu odpadov tak, ako ho má nastavená Obec Veľké Úľany. Starosta sa vyjadril, že sa v každom prípade navrhuje druhý variant riešenia, a to zmenu zberovej spoločnosti. V tomto zmysle, a v nadväznosti na uvedené predkladá aj vyššie uvedený návrh VZN č.4/2021, ktorým by sa zmenil i spôsob výpočtu poplatku za odpady /viď príloha/. Poplatok by sa skladal z dvoch položiek, a to paušálneho poplatku a poplatku za jeden vývoz nádoby. Poplatok za jeden vývoz nádoby by zahŕňal výdavky zberovej spoločnosti za skládkovanie, zákonný poplatok a manipulačný poplatok určený zberovou spoločnosťou. Paušálny poplatok by zahŕňal cenu za

dopravu odpadu a pokrytie ďalších nákladov obce súvisiacich s odpadovým hospodárstvom obce ako celku. Bol by zachovaný dvojtýždenný vývoz odpadov, ale s možnosťou že domácnosť, ktorá by v čase zberu nevyložila svoju zbernú nádobu na výsyp, tejto by sa po koncoročnom vyúčtovaní vrátil násobok nevykonaných výsypov a vo VZN stanoveného poplatku za jeden vývoz. Monitoring výsypov by sa realizoval na základe čipov umiestnených na každú jednu smetnú nádobu.

Po krátkej diskusii na tému prebehlo nasledovné hlasovanie.

Návrh na uznesenie č. 3/12/2021

a.) Obecné zastupiteľstvo v Jánovciach schvaľuje VZN č. 4/2021 o dani z nehnuteľností, o miestnych daniach a o miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady so zmenou sadzby poplatku za komunálne odpady vo výške 0,0263 Eur/liter odpadu pričom poplatok sa bude skladať z paušálneho poplatku a poplatku za vývoz jednej zbernej nádoby.

b.) Obecné zastupiteľstvo v Jánovciach schvaľuje odstúpenie od zmluvy za zber a zneškodnenie odpadu spoločnosťou AVE odpadové hospodárstvo, s.r.o.

Hlasovanie k uzneseniu č. 3/12/2021

Za:5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2022

V súlade s § 18f ods. (1) písm. b. zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v platnom znení, hlavná kontrolórka predložila obecnému zastupiteľstvu Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2022 (príloha č. 4).Obecné zastupiteľstvo nemalo žiadne pripomienky k Plánu kontrolnej činnosti.

Návrh na uznesenie č. 4/12/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2022

Hlasovanie k uzneseniu č. 4/12/2021

Za:5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

8. <u>Zámer zámeny pozemkov obce Jánovce parc.č. 196,197,198,199 reg.E za pozemky vo vlastníctve Júliusa Szaba parc.č. 153/3, 153/4 reg.E</u>

V nadväznosti na už rozdebatovanú tému odpadového hospodárstva v bode číslo 6, starosta obce predniesol svoj návrh zámeny pozemkov vo vlastníctve obce parc. č. 196, 197, 198 a 199 reg. E v celkovej výmere 12641m2 za pozemkov vo vlastníctve Júliusa Szaba parc.č. 153/3 a 153/4 reg. E v celkovej výmere 11984 m2. Zámenu navrhuje z dôvodu zámeru výstavby zberného dvora na biologický odpad zo záhrad v obci v najbližšej budúcnosti. Po vypracovaní znaleckého posudku navrhuje rozdiel sumy hodnôt pozemkov riešiť finančným vyrovnaním. Návrh zámeny pozemkov bol predrokovaný s p. Szabom, ktorý súhlasil s navrhovanou zámenou.

Návrh na uznesenie č. 5/12/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer zámeny pozemkov obce Jánovce parc.č. 196,197,198,199 za pozemky vo vlastníctve Júliusa Szaba parc.č. 153/3, 153/4 a poveruje obecný úrad na vykonanie potrebných úkonov na jej realizáciu.

Hlasovanie k uzneseniu č. 5/12/2021

Za:5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

9. <u>Rôzne : žiadosti a informácie</u>

a.) ***Rozpočtové provizórium***

Podľa §11 zákona č. 426/2013 zo dňa 29. novembra 2013 ktorým sa mení a dopĺňa Zákon č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

„Ak nie je rozpočet obce alebo rozpočet vyššieho územného celku na nasledujúci rozpočtový rok schválený orgánom obce alebo orgánom vyššieho územného celku príslušným podľa osobitných predpisov do 31. decembra bežného roka, hospodári obec alebo vyšší územný celok podľa schváleného rozpočtu obce alebo rozpočtu vyššieho územného celku predchádzajúceho rozpočtového roka, pričom výdavky uskutočnené počas rozpočtového provizória nesmú v každom mesiaci rozpočtového roka prekročiť 1/12 celkových výdavkov schváleného rozpočtu obce a rozpočtu vyššieho územného celku predchádzajúceho rozpočtového roka. Výnimku tvoria výdavky uskutočnené počas rozpočtového provizória, ktoré sa uhrádzajú v súlade s termínmi splácania dohodnutými v predchádzajúcom rozpočtovom roku a výdavky uskutočnené počas rozpočtového provizória na povinnú úhradu podľa osobitných predpisov

Návrh na uznesenie č. 6/12/2021

OZ schvaľuje rozpočtové provizórium do schválenia rozpočtu

Hlasovanie k uzneseniu č. 6/12/2021

Za:5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Starosta ďalej informoval OZ

b.) o plánovanej výstavbe na parcelách oproti pekárni, kde je zámer výstavby rodinných domov

c.) o stave realizácie zmeny územného plánu

d.) o zmene banky obce z VÚB na PRIMA BANKU najmä z dôvodu výhodnejších poplatkov, kde obec za rok ušetrí cca 400,-€

8. Diskusia

Diskusia prebiehala počas jednotlivých bodov programu.

9. Záver

Na záver starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a rokovanie OZ ukončil.

Overovatelia:

Mgr. Zuzana Takáčová .....

Barbora Némethová .....

zapisovateľka: Mgr. Andrea Baráthová.....

Mgr. Jozef Čechovič
starosta obce